

Uchwała Nr XXXIV/249/2021
Rady Gminy Gietrzwałd
z dnia 30 marca 2021 r.

w sprawie przyjęcia stanowiska Rady Gminy Gietrzwałd w sprawie stworzenia warunków do inicjowania rozwoju gospodarczego gminy poprzez utworzenie gminnych terenów inwestycyjnych.

Na podstawie art. 18 ust. 1, w związku z art. 7 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.)

Rada Gminy Gietrzwałd uchwala, co następuje:

§ 1. Rada Gminy Gietrzwałd przyjmuje stanowisko w sprawie stworzenia warunków do inicjowania rozwoju gospodarczego gminy poprzez utworzenie gminnych terenów inwestycyjnych, stanowiące Załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Rada Gminy zobowiązuje Wójta Gminy Gietrzwałd do przygotowania treści uchwał na lata 2021-2023 uwzględniających wolę Rady Gminy Gietrzwałd wyrażoną w niniejszym stanowisku.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
/-/ Janusz Tkaczyk

**Stanowisko Rady Gminy Gietrzwałd w sprawie stworzenia warunków
do inicjowania rozwoju gospodarczego gminy poprzez utworzenie gminnych
terenów inwestycyjnych.**

Rada Gminy Gietrzwałd, uznając potrzebę zintensyfikowania działań mających na celu stworzenie warunków do rozwoju nowych przedsiębiorstw oraz do osiedlania się nowych mieszkańców na terenie gminy, podtrzymuje ustalenia wyrażone uchwałą Nr XXIX/297/2017 Rady Gminy Gietrzwałd z dnia 10 października 2017 r. w sprawie kierunków rozwoju gospodarczego gminy na lata 2018-2023 oraz uchwałą Nr XII/95/2019 Rady Gminy Gietrzwałd z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie przyjęcia stanowiska Rady Gminy Gietrzwałd w sprawie stworzenia warunków do inicjowania rozwoju gospodarczego gminy i budowy infrastruktury służącej prowadzeniu działalności gospodarczej i zaleca:

1. Przygotowanie gminnych terenów inwestycyjnych do sprzedaży poprzez wykonanie niezbędnych prac oraz opracowanie planów i dokumentacji geodezyjnych, planistycznych, uzbrojenie w sieć techniczną, budowę dróg oraz uruchomienie procedury przetargowej.
2. Działania określone w pkt 1 dotyczą nieruchomości stanowiących własność gminy Gietrzwałd, ze szczególnym uwzględnieniem niżej wymienionych gruntów, zgodnie z zalecanym przeznaczeniem:
 - produkcja/usługi/magazyny:
 - Naglady (tereny położone wzdłuż drogi krajowej nr 16),
 - Biesal (tereny położone przy drodze gminnej Biesal – Jadaminy)
 - zabudowa związana z działalnością turystyczną i rekreacją:
 - Barwiny (kompleks działek w sąsiedztwie j. Wulpińskiego)
 - zabudowa mieszkaniowa w ramach Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej:
 - Podleжки (przy drodze powiatowej),
 - Sząbruk (przy Osiedlu Hermana),
 - Gietrzwałd (przy Trakcie Pielgrzyma)
 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna:
 - Woryty (przy drodze gminnej Woryty-Rentyny),
 - Sząbruk (przy Osiedlu Hermana),
 - Unieszewo (za kaplicą).
3. Działania określone w pkt 1 mają służyć powstawaniu nowych przedsiębiorstw, stworzeniu terenów przeznaczonych do osiedlania się nowych mieszkańców, a docelowo zapewnić wzrost dochodów w budżecie gminy pozwalający na realizację na właściwym poziomie zadań własnych gminy w zakresie m.in. oświaty, kultury, transportu publicznego, rozwoju infrastruktury drogowej i technicznej.