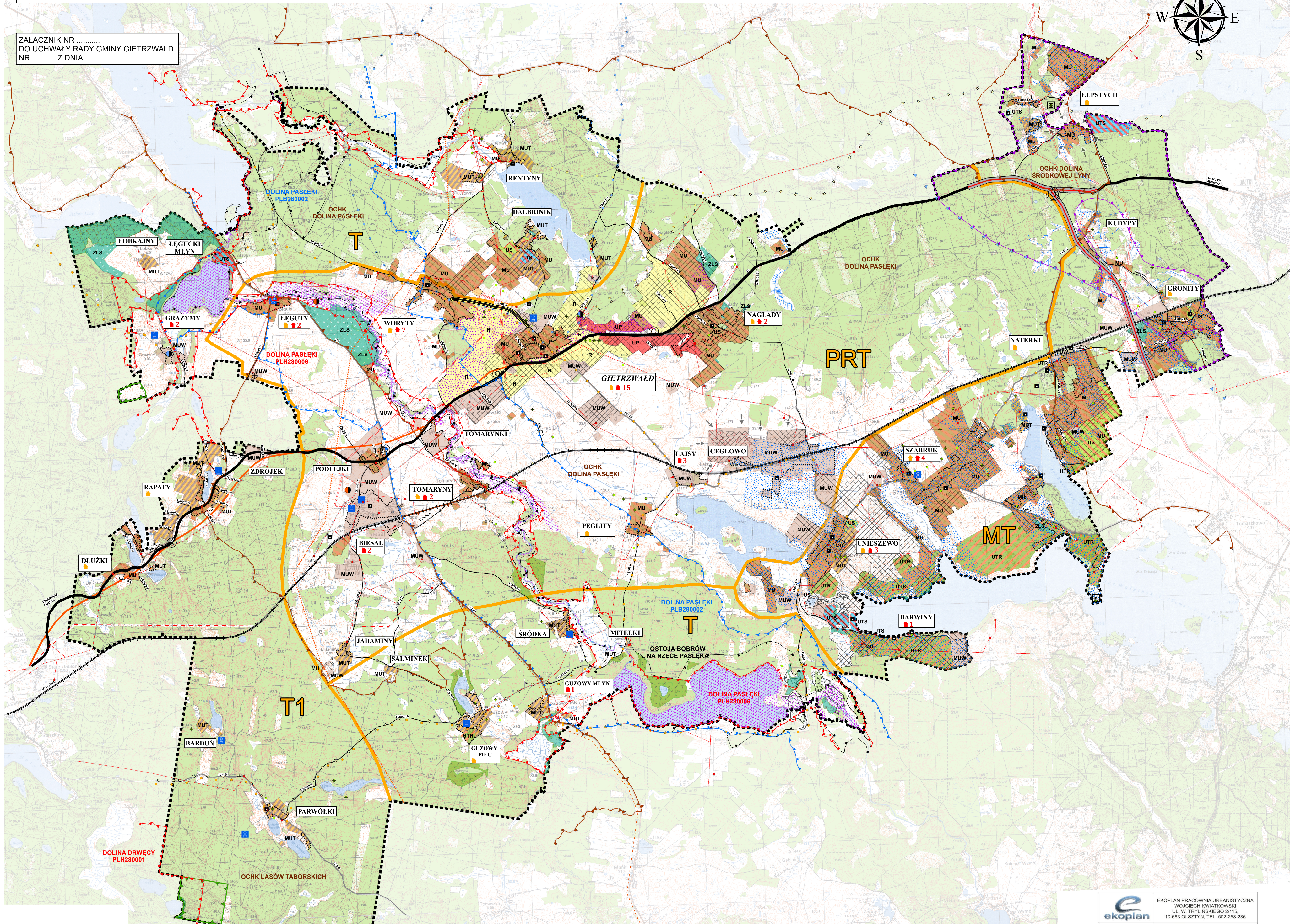


ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GIETRZWAŁD

KIERUNKI ROZWOJU PRZESTRZENNEGO

ZAŁĄCZNIK NR
DO UCHWAŁY RADY GMINY GIETRZWAŁD
NR Z DNIA



LEGENDA
OZNACZENIA OGÓLNE

- Administracyjne granice gminy Gietrzwałd
- Tereny objęte miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego
- Tereny, dla których należy sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego lub jego zmianę
- Granice zwartej zabudowy wsi

KIERUNKI ROZWOJU PRZESTRZENNEGO

- Granice jednostek strukturalnych
- Jednostka strukturalna - mieszkająco-turystyczna
- Jednostka strukturalna - przedsiębiorczość, rolnictwo, turystyka
- Jednostka strukturalna - turystyczna
- Jednostka strukturalna - turystyczna z ograniczeniami rozwoju

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- Usługowo - produkcyjne strefy przedsiębiorczości - UP
- Tereny mieszkająco - usługowe i rekreacji indywidualnej - MUT
- Tereny mieszkająco-usługowe - MU
- Tereny wyłączone z zabudowy - R
- Projektowane zalesienia - ZLS
- Tereny wielofunkcyjne - MUW
- Tereny usług turystycznych i sportu - UTS
- Tereny usług turystyki i rekreacji indywidualnej - UTR
- Tereny sportowo - rekreacyjne

INNE PRZEZNACZENIE TERENÓW

- Cmentarze
- Przestrzenie publiczne

KOMUNIKACJA

- Drogi krajowe
- Przebudowa drogi krajowej nr 16
- Projektowany węzeł związany z drogą krajową nr 16
- Drogi wojewódzkie
- Drogi powiatowe
- Drogi gminne (status drogi publicznej)
- Kolej
- Projektowany przebieg obwodnicy miasta Olsztyn
- Projektowany węzeł związany z obwodnicą miasta Olsztyn
- Rowerowy szlak żółty
- Rowerowy szlak niebieski
- Rowerowy szlak czarny
- Pieszy szlak św. Jakuba
- Inne szlaki
- Kajakowy szlak

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- Biogazownia w Łęcutach
- Istniejące oczyszczalnie ścieków
- Oczyszczalnie ścieków wskazane do likwidacji
- Główny Punkt Zasilania Gietrzwałd
- Stacje SN/NN
- Istniejące odcinki sieci energetycznej wysokiego napięcia WN
- Istniejące odcinki sieci energetycznej średniego napięcia SN
- Odcinek sieci energetycznej 110 kV WN wskazany do modernizacji na linię dwutorową
- Projektowany odcinek sieci energetycznej jednotorowej 110 kV WN
- Projektowany orientacyjny przebieg sieci energetycznej 400 kV NN proponowany przez operatora sieci
- Granice Aglomeracji Olsztyńskiej

DZIEDZICTWO KULTUROWE

- Obiekty wpisane do rejestru zabytków woj. warm.-maz. z podaniem liczby w danej miejscowości
- Ochrona historycznego układu wsi
- Zabytki archeologiczne wpisane do rejestru zabytków woj. warm.-maz.
- Stanowiska archeologiczne ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Granice Parku Kulturowego Warmińskiej Drogi Krajoobrazowej Gietrzwałd - Woryty

EKOFIJOGRAFIA

- Granice terenów Obszaru Chronionego Krajobrazu
- Granice terenów Natura 2000 - obszary mające znaczenie dla Wspólnoty (OZW)
- Granice terenów Natura 2000 - obszary specjalnej ochrony ptaków (OSOP)
- Granice Rezerwatu Ostroja Bobrów na Rzecze Pasłęce
- Fragment projektowanego rezerwatu przyrody na terenie gminy Gietrzwałd
- Obszar ochronny Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 213
- Obszar ochronny GZWP nr 213 - obszar o zaostrożonych rygorach
- Lasy wodochronne
- Lasy glebochronne

CECHY PRZESTRZENI MAJĄCE WPŁYW NA ZAGOSPODAROWANIE TERENU ORAZ CECHY PRZESTRZENI OBNIAŻAJĄ JEJ WARTOŚĆ ESTETYCZNO-UŻYTKOWĄ

- Tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi z prawdopodobieństwem wystąpienia 10% (raz na 10 lat)
- Tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi z prawdopodobieństwem wystąpienia 1% (raz na 100 lat)
- Leśna przestrzeń produkcyjna
- Rolna przestrzeń produkcyjna
- Wody powierzchniowe
- Rowy szczegółowe
- Złoże surowców ilastych ceramiki budowlanej
- Złoże kredy
- Obszary problemowe

Ekoplan PRACOWNIA URBANISTYCZNA
WOJCIECH KWIATKOWSKI
UL. W. TRYLINSKIEGO 2/115
10-683 OLSZTYN, TEL. 502-258-236

GENERALNY PROJEKTANT
inż. urb. Wojciech Kwiatkowski
wpis na liście POJU pod nr G-272/2010
ZESPÓŁ GENERALNEGO PROJEKTANTA
inż. arch. kraj. Wioletta Kwiatkowska
mgr inż. Paulina Lubinska