

DN – 1

**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
NA ROK.....**

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014r. poz. 849 ze zmianami)

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składnia : Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

1. WÓJT GMINY GIETRZWAŁD
UL. OLSZTYŃSKA 2, 11-036 GIETRZWAŁD

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

2. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej
☐ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

3. Rodzaj własności (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny
☐ 4. użytkownik wieczysty ☐ 3. inna forma

4. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

5. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**

6. Identyfikator podatkowy (NIP lub PESEL)

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

7. Kraj

8. Województwo

9. Powiat

10. Gmina

11. Ulica

12. Numer domu / Numer lokalu

13. Miejscowość

14. Kod pocztowy

15. Poczta

C. INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCIACH LUB OBIEKTACH BUDOWLANYCH

Miejsce położenia nieruchomości

Nr Księgi wieczystej

Nr działki

D. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa

16. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. deklaracja roczna ☐ 2. korekta deklaracji rocznej

w przypadku zaznaczenia kwadratu nr 2 należy podać datę i rodzaj zdarzenia powodującego korektę deklaracji:

data zdarzenia

rodzaj zdarzenia

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)				
	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku w zł, gr (należy zaokrąglić do pełnych dziesiątek groszy)
E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW				
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	17 m ²	18	19
	2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	20. ha	21.	22.
	3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	23 m ²	24.	25.
	4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U.z 2015,poz. 1777) i położonych na terenach dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	26m ²	27.	28
E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI				
		Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku	Kwota podatku
1. mieszkalnych – ogółem w tym :		29.	30	31. ..
-kondygnacji o wysokości od 1,40 do 20m				
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m				
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem w tym :		32.	33.	34
-kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m				
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20				
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym -ogółem w tym:		35	36	37
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m				
-kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m				
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem w tym:		38.	39	40.
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m				
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m				

5. pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie opłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem w tym:	41	42	43
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m			
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m			
6. budynki gospodarcze i garaże –ogółem w tym:	44.	45.	46.
-kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m			
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m			
E.3 BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI (wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)			
	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku
1. Budowle	47.	48.	49.
F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU			
Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych)		50.....zł	
G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY			
Lp.	Rodzaj zwolnienia	powierzchnia w m ²	
1.	Art. 7 ust. 1 pkt 10 – nieużytki, grunty zadrzewione i zakrzewione		
2.			
3.			
H. Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego. Podstawa prawna - ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014r. poz. 1619ze zm.)			
I. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO			
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością..			
..... osoba odpowiedzialna za sporządzenie deklaracji (imię i nazwisko) tel .		 podpis podatnika (podpis osoby reprezentującej podatnika podpis i pieczęć)	
		 data wypełnienia deklaracji	
J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
60. Uwagi organu podatkowego			
61. Data wpływu deklaracji		62. Podpis przyjmującego formularz	

