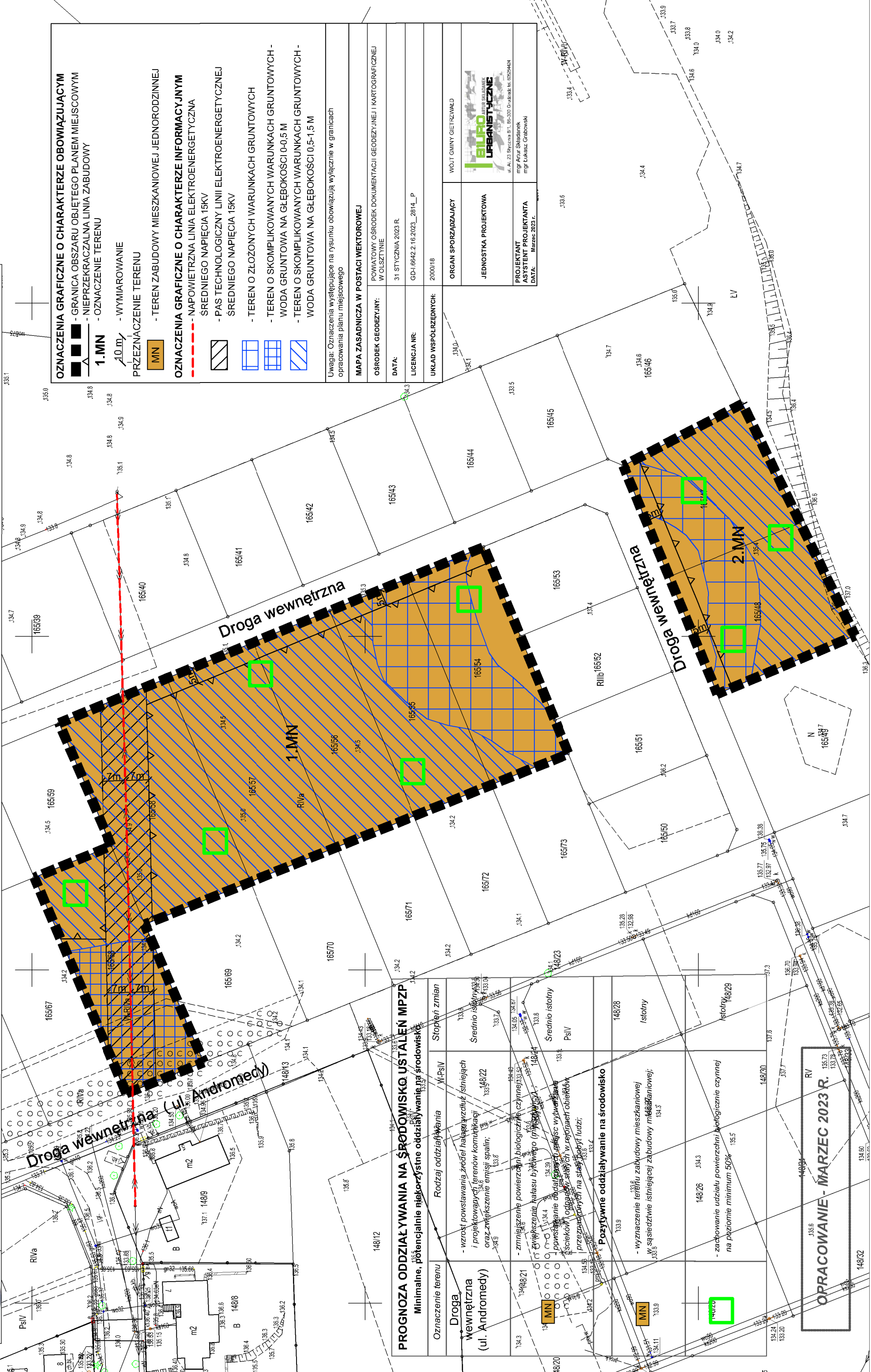


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

TERENÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBIE NATERKI, GMINA GIETRZWAŁD



OZNACZENIA GRAFICZNE O CHARAKTERZE OBOWIĄZUJĄCYM

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- OZNACZENIE TERENU

1.MN

- WYMIAROWANIE 10 m

PRZYZNACZENIE TERENU

- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

OZNACZENIA GRAFICZNE O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM

- NAWIĄZANIE LINIA ELEKTROENERGETYCZNA
- PAS TECHNOLOGICZNY LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ
- ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15KV
- TEREN O ZŁOŻONYCH WARUNKACH GRUNTOWYCH
- TEREN O SKOMPLIKOWANYCH WARUNKACH GRUNTOWYCH - WODA GRUNTOWA NA GŁĘBOKOŚCI 0-0,5 M
- TEREN O SKOMPLIKOWANYCH WARUNKACH GRUNTOWYCH - WODA GRUNTOWA NA GŁĘBOKOŚCI 0,5-1,5 M

Uwaga: Oznaczenia występujące na rysunku obowiązują wyłącznie w granicach opracowania planu miejscowego

MAPA ZASADNICZA W POSTACI WEKTOROWEJ

OSRODEK GEODEZYJNY:	POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ W OLSZTYNIE
DATA:	31 STYCZNIĄ 2023 R.
LICENCJA NR:	GDI-6642.2.16.2023_2814_P
UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH:	2000/18
ORGAN SPORZĄDZAJĄCY	WOJ. GMINA GIETRZWAŁD
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	BILURO BUREAU URBANISTYCZNE
PROJEKTANT ASYSTENT PROJEKTANTA DATA:	mgr Artur Składanek mgr Lukasz Grabowski Marzec 2023 r.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEN MPZP

Minimalne, potencjalnie niekorzystne oddziaływanie na środowisko

Oznaczenie terenu	Rodzaj oddziaływania	Stopień zmian
Droga wewnętrzna (ul. Andromedy)	- wzrost powstawania źródeł hałasu i wzdłuż istniejących i projektowanych terenów komunikacji oraz zwiększenie emisji spalin; - zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej; - zwiększenie natężeń światła i hałasu; - powstawanie dodatkowych miejsc wypoczynku i spacerów; oddziaływanie na stawy i zbiorniki wodne; przeznaczone na stawy i zbiorniki wodne;	W-PsIV Srednio istotny PsIV Srednio istotny
1.MN	- wyznaczenie terenu zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej;	148/28 Istotny
2.MN	- zachowanie udziału powierzchni biologicznie czynnej na poziomie minimum 50%;	148/29 Istotny

OPRACOWANIE - MARZEC 2023 R.